

Local commercial Brasserie avec terrasse, La Motte-Servolex (73290)

Annonce **C1360408** mise à jour le **23 juin 2026**

Description de l'activité

Savoie, à La Motte-Servolex (73290) : A vendre des locaux commerciaux de 280 m2 dont 108 m2 sous bail commercial proche de pharmacie et cabinets médicaux. Nombreux parkings de copro disponibles. Accès par bus.

Actuellement, une brasserie est installée sur 110 m2 avec une terrasse abritée. Les 170 m2 restants sont libres.

L'affaire installée réalise 260 000 € de chiffre d'affaires avec un cuisinier, une serveuse et le patron.

La surface totale peut être réservée pour une activité de supérette.

Nombreuses possibilités d'usage.

Le prix de la brasserie est inclus dans le prix affiché.

- Prix de vente, les honoraires d'agence : 636 188 €.
- Les honoraires : 7,54 % HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 285 m²

Surface totale : 285 m²

Éléments chiffrés :

CA	260 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	636 188 € (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	594 568 €
Montant honoraires :	7 %

Localisation

Localisation : **La Motte-Servolex (73290), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à La Motte-Servolex : **11 948 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.