Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain constructible de 2 547 m² près de Dax (40)

Annonce **C1360392** postée le **15/juin/2026**

Description de l'activité

Cet ensemble immobilier offrant un fort potentiel d'aménagement et d'investissement au cœur de Gourbera. L'ensemble est implanté sur un terrain d'environ 2 547 m² situé en zone constructible, offrant de belles possibilités d'extension, de division ou de nouvelle construction.
Dans un environnement naturel, calme et verdoyant, cette propriété séduira aussi bien les particuliers à la recherche d'un projet de vie que les investisseurs souhaitant développer un projet immobilier dans un secteur recherché des Landes.
À seulement 15 minutes de Dax et moins de 30 minutes des plages landaises, ce bien bénéficie d'un emplacement privilégié alliant tranquillité et proximité des commodités.
Les atouts : o Terrain constructible de 2 547 m² o Environnement calme et naturel o Libre de projet et fort potentiel o Proximité de Dax et de l'océan
Une belle opportunité à découvrir sans tarder !

Surface commerciale : 2 547 m²

Surface totale : 2 547 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**183 750 €** (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à moins de 1 km de Gourbera, Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.