Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto, Epicerie, Restauration rapide dans une zone touristique, proche des Sables-d'Olonne (85100)

Annonce **C1360386** mise à jour le **23 juin 2026**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre un fonds de commerce multi-activités idéalement situé sur la Côte Atlantique.

A seulement 20 minutes des Sables-d'Olonne (85100) et à proximité des plages, une belle affaire de proximité réunissant plusieurs activités complémentaires : Tabac, bar, FDJ, loto, restauration rapide, épicerie.

l'établissement dispose de vastes espaces d'exploitation offrant un fort potentiel de développement. Il bénéficie d'un matériel récent, régulièrement entretenu et immédiatement opérationnel.

Les atouts majeurs :
- Activités diversifiées générant une clientèle fidèle et régulière.
- Aucun salarié à reprendre.
- Loyer particulièrement attractif.
- Excellente rentabilité.
- Affaire clés en mains.

EBER proche de 100 000 €.

Cette affaire affiche une croissance à deux chiffres depuis plusieurs années, témoignant de son dynamisme et de son potentiel.

Dossier complet et éléments financiers disponibles après la signature d'un engagement de confidentialité.

Surface commerciale : 223 m²

Surface totale : 223 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **262 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Les Sables-d'Olonne (85100), Vendée, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.