Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité de 1006 m2, Plouisy (22200)

Annonce **C1360383** mise à jour le **23 juin 2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : Implanté à Plouisy (22200), à vendre un local d'activité profite d'un emplacement visible et facilement accessible depuis la 4 voies.

Développé sur un vaste terrain, il conviendra à des activités nécessitant volume, manutention et accessibilité poids lourds.

Le bâtiment est livré brut de béton et dispose d'une belle hauteur ainsi que d'équipements adaptés aux usages industriels.

Les + du bien :
- Surface d'environ 1 000 m2.
- Terrain de grande capacité.
- Pont roulant 8 t.
- Belle hauteur exploitable.
- Dallage pour charges lourdes.
- Luminosité naturelle.

Prix de vente : 1 200 000 € HT HC.

Surface commerciale : 1 006 m²

Surface totale : 1 006 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**1 284 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 200 000 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Plouisy (22200), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Plouisy : **2 164 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.