Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse dans l'Hérault (34)

Annonce **C1360374** mise à jour le **23 juin 2026**

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto, PMU.

Les locaux commerciaux sont impeccables, optimisés et entièrement équipés.

- EBE : 148 535 €.
- Commissions : 126 315 €.

Le grand point fort :
- Un confort de vie préservé grâce à un jour de congé par semaine et une gestion en alternance qui libère du temps libre supplémentaire.

Cette affaire hautement rentable est parfaite pour un projet de reconversion ou pour un couple de repreneurs.

Une opportunité clé en main.

Loyer mensuel : 355 €

Éléments chiffrés :

CA	138 000 €
EBE	149 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**390 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**150 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.