Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Presse, Tabac dans une grande ville de l'Hérault (34)

Annonce **C1360373** mise à jour le **23 juin 2026**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, PMU, loto situé dans une grande ville de l'Hérault (34), présente un cadre de vie avec une fermeture hebdomadaire, les 3 semaines de congés et la fermeture les jours fériés.

- EBE : 82 635 €.
- Commissions : 96 970 €.

C'est une affaire idéale pour un couple en première installation qui recherche un établissement avec un très bon rapport prix de vente sur rentabilité.

un commerce vendu à seulement 2,8 fois la rentabilité.

Éléments chiffrés :

CA	63 000 €
EBE	83 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**230 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**110 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.