

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV avec terrasse, Clichy (92110)

Annonce **C1360366** postée le **15/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Le cabinet Hoquet Business a le plaisir de vous présenter en exclusivité la cession du fonds de commerce de ce superbe bar-restaurant bénéficiant d'un emplacement de premier ordre à Clichy-la-Garenne. Situé au pied de nombreux immeubles de bureaux, l'établissement profite d'un flux quotidien important de clientèle professionnelle tout en bénéficiant d'un solide bassin de clientèle résidentielle. Ses principaux atouts :? Licence IV? Belle terrasse attractive? Extraction de 400mm? Faible loyer? Bail commercial renouvelé en 2025 pour une durée de 9 ans? Gros potentiel de développement du chiffre d'affairesL'établissement offre un cadre idéal pour une activité de restauration traditionnelle, brasserie, bar à cocktails ou concept de restauration à fort potentiel. Une belle opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire saine avec de réelles perspectives de croissance. Dossier complet et informations complémentaires sur demande. Votre conseiller Cabinet Porte de paris (clichy) : Yannick PERROTAgent commercial (Entreprise individuelle) RSAC 794315192

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 1 223 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **280 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Clichy (92110), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Clichy : **58 489 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**