Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Entrepôt - local industriel de 1939 m2 dans un quartier calme,, Mulhouse (68100)

Annonce **C1360354** mise à jour le **16 juin 2026**

Description de l'activité

Haut-Rhin - Mulhouse (68100) : A vendre un entrepôt - local industriel pour faire circuler aisément des camions, approvisionner en toute sérénité, déplacer les fenwicks avec facilité, empiler les palettes de manutention en pleine sécurité. La gestion efficace des flux, du stockage et des approvisionnements nécessite des infrastructures adaptées.

Idéalement situé en ville, dans un quartier calme, proche de tout axe routier et très facile d'accès cet entrepôt (ou local industriel) de 1 939 m2 va faciliter la vie par une parfaite capacité de stockage.

Les caractéristiques principales sont :

- Hauteur sous plafond : 8,10 m dans sa partie principale et 5,84 m dans les autres espaces,
- Sols en béton ou carrelage,
- Charpente métallique,
- Porte sectionnelle motorisée,
- Portail sur rue avec 9 mètres d'ouverture, adapté au passage de tout type de camion,
- Aire extérieure de 6,34 ares permettant le stationnement et les manœuvres des véhicules en toute sécurité.
- Il dispose également de deux chambres froides (146 m2 et 125 m2) très bien isolées et consommant peu d'électricité.

Un emplacement pour des bureaux, sur deux niveaux, existe déjà ; simplement il reste à en finaliser l'aménagement intérieur.

Un bien offrant une capacité de stockage importante, une excellente accessibilité et une grande souplesse d'exploitation.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 1 939 m²

Surface totale : 1 939 m²

Informations sur la cession

Prix : **997 500 €**

Localisation

Localisation : **Mulhouse (68100), Haut-Rhin, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Mulhouse : **112 786 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.