

Bar, Tabac, PMU, Loto avec terrasse proche de Quimper (29000)

Annonce **C1360349** mise à jour le **16 juin 2026**

Description de l'activité

Finistère sud, proche de Quimper (29000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, PMU de jour idéalement située, bénéficiant d'un emplacement stratégique et d'un stationnement facile à proximité.

L'établissement dispose de locaux fonctionnels et bien entretenus, développant une surface totale d'environ 190 m2. Une terrasse en façade, actuellement non exploitée, offre un réel potentiel de développement de l'activité bar.

Les exploitants bénéficient actuellement d'un jour et demi de fermeture hebdomadaire ainsi que de cinq semaines de congés annuels.

L'exploitation est saine et confortable, sans personnel à reprendre.

Le potentiel pourrait être renforcé par une extension des horaires d'ouverture les vendredis et samedis soirs.

Le loyer est attractif, inférieur à 1 600 € par mois.

Chiffres clés :

- Chiffre d'affaires : 420 000 € HT.
- Commissions globales : 200 000 €.
- EBE retraité : 231 000 € (rémunération et charges sociales des gérants réintégrées).

Cette affaire constitue une opportunité pour un couple ou des professionnels souhaitant reprendre un commerce rentable avec des perspectives de croissance.

Un accompagnement complet est proposé pour toutes les démarches techniques et administratives liées à la reprise.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 188 m²

Surface totale : 188 m²

Éléments chiffrés :

CA	420 000 €
EBE	231 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **822 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.