Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 288 m2, Fabrezan (11200)

Annonce **C1360341** mise à jour le **16 juin 2026**

Description de l'activité

Aude - Fabrezan (11200) : A vendre une grande remise d'environ 288 m2 sur 4 niveaux.

Sol du rez-de-chaussée : Dalle en ciment. Tous les planchers des étages sont en bois et en très bon état.

Les différents niveaux sont accessibles par un véritable escalier.

- Portail d'entrée en bon état : 2,50m de large et 3,30m au plus haut.
- Toiture : Charpente en bon état, remaniement et changement de tuiles à prévoir.

Pas d'eau, pas d'électricité, pas de tout à l'égout : Tout est accessible devant la remise, possibilité de viabilisation. Accès facile.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 288 m²

Surface totale : 288 m²

Informations sur la cession

Prix : **84 000 €**

Localisation

Localisation : **Fabrezan (11200), Aude, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Fabrezan : **1 267 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1360341/16.jpg