Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 114 couverts avec terrasse, Rennes (35000)

Annonce **C1360321** postée le **15/juin/2026**

Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre fonds de commerce d’un restaurant en activité bénéficiant d’un emplacement dynamique et d’une clientèle fidélisée.

L’établissement peut accueillir jusqu’à 114 couverts et offre un véritable confort de travail grâce à son organisation de plain-pied.

Salle de restauration fonctionnelle, cuisine professionnelle bien agencée, sens de circulation optimisé, espace plonge indépendant de la cuisine.

Matériel et mobilier inclus dans la vente, véhicule compris.

Atout supplémentaire particulièrement recherché : un logement de fonction comprenant 2 chambres, permettant de concilier facilement activité professionnelle et vie personnelle.

Situé dans un environnement commerçant attractif, l’établissement bénéficie de la proximité de nombreux commerces ainsi que d’un marché hebdomadaire fréquenté chaque mardi, générant une activité complémentaire appréciable.

L’exploitation actuelle offre une bonne qualité de vie : ouverture du lundi au vendredi, fermeture le soir.

Cette organisation laisse entrevoir de nombreuses perspectives de développement pour un repreneur souhaitant élargir les horaires d’ouverture ou développer de nouvelles activités.

Stationnement gratuit pour le personnel.

Affaire saine et bien tenue.

Possibilité d’acquisition des murs.

Une opportunité idéale pour un professionnel de la restauration ou un couple souhaitant reprendre une activité présentant un bon potentiel d’évolution.

Prix : 86 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Affaire saine avec un bon potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **114**

Surface commerciale : 150 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**86 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.