Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Fromagerie, épicerie fine de 60 m2, Sainte-Savine dans un quartier commerçant dynamique (10300)

Annonce **C1360311** postée le **15/juin/2026**

Description de l'activité

Sainte-savine (10300) : A vendre fonds de commerce de fromagerie et épicerie fine d’une surface totale de 60 m2, situé dans un quartier commerçant dynamique.

Chiffres annuels 2024 : 217 000 € de chiffre d’affaires.

EBE de 23 107 €, CAF de 19 000 €, EBE retraité de 63 000 €.

Loyer annuel de 8 490 € HT HC, sous bail commercial jusqu’au 31/07/2026.

Aucun contrat à reprendre.

Cession du fonds de commerce au prix de 110 000 € (honoraires d’agence inclus).

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 8 490 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	217 000 €
EBE en 2024	23 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **110 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Sainte-Savine (10300), Aube, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Sainte-Savine : **10 570 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.