

## Murs commerciaux de 79 m2, Montargis (45200)

Annonce **C1360304** postée le **15/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Montargis (45200) : A vendre murs libres de local commercial, idéal pour l'installation d'une société, d'une profession libérale ou de toute activité professionnelle.

Il se compose d'un hall d'entrée, d'une grande pièce, d'un bureau, d'un débarras avec accès au grenier, ainsi que de sanitaires avec lavabo et WC.

Chauffage électrique (climatisation).

Le plus : un petit jardin à l'abri des regards.

Budget : 59 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

DPE : E – 288, GES : B – 9.

**Surface commerciale** : 79 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 79 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **59 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Montargis (45200), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants\* à Montargis : **16 026 ( ville )**

### Photos

---



