Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Location de bureaux de 90 m², Rueil-Malmaison (92500)

Annonce **C1360268** postée le **15/juin/2026**

Description de l'activité

Bureaux de 90 m² idéalement situés à Rueil-Malmaison (92500).

En bon état général, ces locaux professionnels se composent de 4 pièces offrant des espaces de travail fonctionnels et facilement aménageables selon les besoins de votre activité. Leur belle luminosité naturelle apporte un cadre de travail agréable et confortable au quotidien.

Implantés dans un environnement à la fois calme et dynamique, ces bureaux situés au 1er étage bénéficient d'un emplacement stratégique, à proximité immédiate de nombreux commerces et services. Ils profitent également d'une excellente accessibilité grâce à une desserte efficace en transports en commun et à un accès aisé en voiture.

Une opportunité idéale pour toute entreprise souhaitant s'implanter dans un secteur recherché de Rueil-Malmaison, alliant confort, visibilité et praticité.

Honoraires de 6 360 € à la charge du locataire. 400 € HT/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 4 440 €. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 480 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Rueil-Malmaison, Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Rueil-Malmaison : **80 425 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.