

Bar, Café, Restaurant 70 couverts avec terrasse, Maringues (63350)

Annonce **C1360263** postée le **15/juin/2026**

Description de l'activité

À saisir – Fonds de commerce bar/restaurantÉtablissement disposant de deux salles conviviales offrant une capacité totale d'environ 70 places assises. Aux beaux jours, une spacieuse terrasse vient compléter l'accueil et permet de doubler le nombre de couverts. Les atouts de ce commerce : Visibilité optimale grâce à un emplacement en bordure d'axe fréquenté Grand parking privatif pour la clientèle Loyer attractif : 580 € HT seulement Locaux entretenus et fonctionnels Aucune reprise de personnelActivité immédiatement exploitable, avec de belles perspectives de développementChiffre d'affaires actuel : 118 000 € HT, en progression constante. Honoraires à la charge du vendeur. Cette affaire est proposée par le Cabinet Arno, 8 Boulevard Georges Hainl 63500 Issoire - SIRET 82451816100024 - Carte professionnelle noCPI63022025000000002 délivrée par la CCI du Puy-de-Dôme le 20 janvier 2025.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **78 400 €**

Localisation

Localisation : **Maringues (63350), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Maringues : **2 793 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.