

Boulangerie, Terminal de cuisson, 220 m2, Coudekerque-Branche (59210)

Annonce **C1360247** mise à jour le **17 juin 2026**

Description de l'activité

Nord - Coudekerque-Branche (59210) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - terminal de cuisson.

Un lieu de production et deux sites pour la vente, sur deux secteurs attractifs.

Un effectif de sept personnes (dont le dirigeant).

Le commerce est parfaitement géré, tant d'un point de vue comptable, logistique et humain. Concernant le lieu de production, se trouvent : Chambres de fermentation, four à convection, pétrins, diviseuse, batteurs, laminoir, chambres froides.

Une affaire pérenne, avec une dizaine de partenariats, dont notamment des hôtels, des services à la personne, etc.

Résultat net de 68 k€.

Masse salariale avoisinant environ 35% du CA (en baisse par rapport à 2023).

Le gros plus de cette affaire :

- Possibilité, suivant les objectifs, de conserver dans les rangs le gérant du commerce en salarié.

- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 240 000 €.

- Les honoraires : 4,13 % TTC à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Éléments chiffrés :

CA	500 000 €
EBE	60 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **249 900 €** FAI

Localisation

Localisation : **Coudekerque-Branche (59210), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Coudekerque-Branche : **22 985 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.