Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar licence IV avec terrasse en centre ville de Toulon (83000)

Annonce **C1360236** mise à jour le **17 juin 2026**

Description de l'activité

Var - Toulon (83000) : A vendre le fonds de commerce d'un bar à concept situé en centre-ville. L'établissement bénéficie d'un environnement urbain actif, avec une fréquentation principalement animée en soirée et en période estivale.

Le local développe une surface d'environ 20 m2 dédiée à l'exploitation, complétée par un espace de stockage en étage.

Le bien dispose de deux espaces extérieurs : Une terrasse traversante ainsi qu'une seconde terrasse exploitée dans le cadre d'une autorisation municipale, permettant une capacité d'accueil extérieure appréciable et un véritable atout pour l'exploitation saisonnière.

L'établissement est exploité avec Licence IV, permettant l'ensemble des activités de débit de boissons.

Exploité en horaires de soirée (18h - 1h/2h selon les jours), le concept repose sur une identité festive et immersive, autour d'une offre de shooters et cocktails scénarisés.

Le bail commercial en cours de renouvellement présente un loyer mensuel de 842 €, assorti d'environ 400 € de charges annuelles.

Une opportunité pour un repreneur souhaitant reprendre un concept clé en main, déjà en activité, et s'appuyer sur une exploitation existante dans le centre-ville toulonnais.

- Prix de vente HAI : 120 500 €.
- Prix net vendeur : 110 000 €.
- Les honoraires TTC à la charge du cessionnaire : 10 500 € (8 750 € HT).

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 842 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **120 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulon (83000), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Toulon : **164 899 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.