

Terrain, 3905 m2, Le Pradet (83220)

Annonce **C1360233** postée le **15/juin/2026**

Description de l'activité

Votre cabinet Hoquet Business Immopro Var vous propose à la vente un terrain d'une superficie de 3 905m2 idéalement situé au sein du secteur recherché de la ZAC de La Foux au Pradet, au coeur d'un environnement dynamique regroupant activités économiques, commerces et services. Le Pradet constitue un secteur attractif de la métropole Toulon Provence Méditerranée, bénéficiant d'une situation privilégiée entre Toulon et Hyères. Caractéristiques principales : • Surface cadastrale : 3 905m2 • Parcelle AC 519 • Zone UG • Secteur ZAC de La Foux • Environnement économique et commercial établi • Potentiel de développement sous réserve des autorisations administratives et règles d'urbanisme applicables Ce terrain représente une opportunité rare pour un investisseur, un utilisateur ou un promoteur souhaitant développer un projet dans un secteur en pleine dynamique économique. HAI (honoraires à la charge du vendeur) Dossier complet, plans cadastraux et informations urbanistiques disponibles sur demande. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 3 905 m²

Surface totale : 3 905 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **318 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Le Pradet (83220), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Le Pradet : **11 771 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.