

## Hôtel restaurant de 7 chambres avec parking et terrasse en Haute Vienne (87)

Annonce **C1360225** mise à jour le **16 juin 2026**

### Description de l'activité

---

Haute Vienne (87) : A vendre hôtel-restaurant situé en bordure d'un axe passant, à proximité d'une zone d'activité.

L'établissement, en bon état, a été entièrement rénové en 2020.

Partie restaurant :

Terrasses en devanture et en latéral d'une capacité de 20 places.

3 salles de restaurant pour une capacité totale de 60 couverts.

Partie hôtel :

établissement composé de 7 chambres.

Une salle indépendante complète le bien et permet l'organisation de banquets.

Atouts complémentaires :

Parking en devanture et en face de l'établissement.

Affaire exploitée par un couple avec 4 salariés.

Fermeture hebdomadaire : vendredi soir, samedi et dimanche.

Une opportunité idéale pour un couple de professionnels.

Prix des murs et du fonds indissociables : 440 000 € FAI.

Le commerce possède : **un parking, une terrasse**

Nombre de chambres : **7**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **20**

#### Éléments chiffrés :

|          |   |
|----------|---|
| Nb pers. | 4 |
|----------|---|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Haute Vienne, Limousin**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.