

## Local commercial , 672 m2, Montivilliers (76290)

Annonce **C1360211** postée le **15/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Bâtiment indépendant de 672m2 a vendre a Montivilliers, en périphérie du Havre. Le bien se compose d'un atelier de 522m2 et de 150m2 de bureaux en rez-de-chaussee, implante sur un terrain clos de 2 005m2. L'atelier offre une hauteur sous poutre de 4,7 a 5,7m avec une mezzanine de 150m2 a plancher béton. Il dispose d'un accès livraisons de plain-pied avec porte sectionnelle électrique (4m x 4,3m), d'une alimentation 380V, d'un bardage double peau et d'une toiture isolée. Le site est équipé de la fibre optique, du double vitrage et d'un portail coulissant électrique. Parking prive.

**Surface commerciale** : 672 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 672 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **579 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Montivilliers (76290), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Montivilliers : **16 708 ( ville )**

### Photos

---

