Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

# Terrain, 22000 m2, Savigny-le-Temple (77176)

Annonce **C1360203** postée le **15/juin/2026**

## Description de l'activité

Elcimai 4.0 est une solution unique de terrain pret a batir en Ile-de-France, située a Savigny-le-Temple / Cesson dans le territoire de Grand Paris Sud (77). Le terrain de 5,3 hectares dispose d'un permis de construire et d'une autorisation ICPE approuvés pour un programme de 22 000m2. Le projet prévoit 1 500m2 de bureaux aux etages supérieurs et 1 100m2 de bureaux et locaux techniques. Le site bénéficie d'une desserte en transport améliorée par le bus T-zen. Une opportunité rare de terrain clés en main en region parisienne.

**Surface commerciale :** 22 000 m²

**Surface totale :** 22 000 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | N.C. |

## Localisation

Localisation : **Savigny-le-Temple (77176), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Savigny-le-Temple : **28 382 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**