

## Bar, Vin et spiritueux, Restauration rapide dans une zone dynamique, proche de Bordeaux (33000)

Annonce **C1360160** postée le **12/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Gironde (33) : Cession d'un fonds de commerce de bar after-work situé dans l'Est de la métropole bordelaise, au cœur d'un environnement dynamique associant zones d'activités, flux pendulaires et clientèle locale.

L'établissement propose une offre de bières, vins et spiritueux dans une ambiance conviviale orientée after-work, avec consommation sur place et à emporter. L'activité est complétée par une offre de petite restauration - food truck - permettant d'enrichir l'expérience client et d'animer les soirées. Le concept repose également sur l'organisation de soirées et d'animations, favorisant la fidélisation d'une clientèle d'actifs et de proximité, notamment sur les créneaux afterwork et en fin de semaine.

Affaire exploitable immédiatement et présentant des perspectives de développement, notamment autour de la programmation événementielle et des partenariats locaux.

Travaux d'embellissement à prévoir.

Dossier et informations complémentaires disponibles sur demande.

**Surface commerciale** : 145 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 145 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 629 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.