Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 40 couverts dans une station balnéaire dynamique,, Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800)

Annonce **C1360146** postée le **12/juin/2026**

Description de l'activité

Vendée - Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800) : A céder le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé en centre-ville, avec un flux piéton et véhicules, à proximité d'une gare et d'un marché.

Restaurant accès sur une cuisine de produits locaux et de la mer, avec une identité moderne et une clientèle fidélisée.

Local bien agencé. Capacité d'environ 40 places assises. Cuisine moderne et parfaitement équipée, registre de sécurité à jour.

Une équipe en place accompagnant l'exploitant.

Fermeture hebdomadaire d'une journée et demie toute l'année, complétée par des congés annuels.

Une Licence IV, laissant la possibilité de développer le bar, pour compléter l'activité actuelle.

Un chiffre d'affaires d'environ 460 000 €.

Affaire idéale pour un couple en première acquisition ou un professionnel souhaitant s'implanter dans une station balnéaire dynamique bénéficiant d'une clientèle locale et touristique.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Points fort :
Travail dans un cadre agréable et familial.

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**385 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Gilles-Croix-de-Vie : **7 389 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.