

## Local d'activité de 195 m2 dans un village d'entreprises,, Pornic (44210)

Annonce **C1360144** postée le **12/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Pornic (44210) : A la location un local d'activité neuf d'environ 195 m2 au sein d'un programme artisanal implanté dans une zone d'activité de la ville.

Situé au cœur d'un village d'entreprises dédié aux activités artisanales, de la construction et de la rénovation, le local est proposé brut afin de permettre à chaque utilisateur d'aménager les espaces selon les besoins spécifiques de son activité.

Réparti entre un espace d'activité en rez-de-chaussée et une mezzanine, il dispose également de stationnements privatifs et d'un accès facile aux principaux axes du territoire.

Une opportunité pour développer une activité dans un cadre moderne, fonctionnel et durable.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques sera communiqué avec le dossier complet.

**Surface commerciale** : 195 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 195 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**