Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant dans le Tarn (81)

Annonce **C1360134** postée le **12/juin/2026**

Description de l'activité

Vente d'un restaurant implanté au cœur d'un village du Tarn, bénéficiant d'un emplacement numéro 1 en centre-bourg. L'environnement immédiat regroupe commerces, services et stationnements, assurant une fréquentation régulière tout au long de l'année, aussi bien par la clientèle locale que par les visiteurs de passage.

L'établissement dispose d'une salle de restauration fonctionnelle et bien entretenue, permettant un service fluide et une bonne capacité d'accueil.

L'organisation actuelle repose sur une équipe réduite, adaptée à la taille de la structure, garantissant une gestion maîtrisée et une exploitation efficace.

L'activité est stable, soutenue par une clientèle fidèle et diversifiée, appréciant la qualité de l'offre et la constance du service.

Le chiffre d'affaires s'établit à 160 000 euros pour un excédent brut d'exploitation de 81 400 euros, témoignant d'une rentabilité solide.

Fonds de commerce proposé au prix de 107 000 euros.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer annuel : 9 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	160 000 €
EBE en 2025	81 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**107 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Tarn, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.