

Restaurant dans les Alpes de Haute Provence (04)

Annonce **C1360127** postée le **12/juin/2026**

Description de l'activité

Vente d'un restaurant gastronomique - Alpes de Haute-Provence.

Établissement de restauration gastronomique implanté au cœur d'un village typique des Alpes de Haute-Provence. L'emplacement, sur une place principale, assure une visibilité optimale et un passage régulier, tant local que touristique. L'environnement, à la fois résidentiel et attractif, favorise une activité stable tout au long de l'année, avec un pic saisonnier marqué par la fréquentation estivale.

L'affaire bénéficie d'une réputation solide et d'une clientèle fidèle, composée d'habités locaux et de visiteurs de passage.

L'agencement du restaurant permet un service fluide et confortable, adapté à une cuisine de qualité.

L'équipe en place assure la continuité du savoir-faire et la bonne gestion opérationnelle, facilitant la reprise dans de bonnes conditions.

Le chiffre d'affaires atteint 510 755 euros pour un EBE de 58 067 euros, témoignant d'une rentabilité maîtrisée et d'une activité bien structurée.

Le fonds de commerce est proposé au prix de 275 000 euros.

Dossier complet sur demande.

Loyer annuel : 19 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	510 000 €
EBE en 2025	58 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	275 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	82 500 €

Localisation

Localisation : **Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.