Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, proche du Bassin d'Arcachon, en Gironde (33)

Annonce **C1360120** postée le **12/juin/2026**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie disposant d'un emplacement géographique très prisée de part sa proximité immédiate avec le bassin d'Arcachon et de l'océan Atlantique. Elle se trouve au centre d'un village de moins de 10 000 habitants entourée de tous commerces de proximité.

Le magasin a entièrement été refait récemment, il n'y a donc pas de travaux ou d'investissement à prévoir. Les locaux sont très spacieux (250 m2) et l'équipement en matériel est confortable.

Une équipe de 5 personnes est salariée de ce fonds (1 boulanger, 2 pâtissiers et 2 vendeuses).

Son chiffre d'affaires est effectué en quasi intégralité au magasin avec une fermeture hebdomadaire ainsi qu'annuelle pour congés.

Affaire de qualité qui permet de concilier qualité de vie et confort de travail.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 1 850 €

Éléments chiffrés :

CA	650 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **461 120 €** FAI

Localisation

Localisation : **Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.