

## Boulangerie, Toulouse (31000), fermée le dimanche

Annonce **C1360112** postée le **12/juin/2026**

### Description de l'activité

---

A vendre, agglomération de Toulouse (31000), une belle boulangerie - pâtisserie située à proximité d'un bureau de tabac et d'une pharmacie, qui dispose d'un bel emplacement avec parking offrant la possibilité de se garer très facilement.

La boulangerie bénéficie également d'une surface totale de 220 m<sup>2</sup> avec un fournil ouvert sur le magasin, qui permet une cuisson devant le client. Le magasin d'environ 70 m<sup>2</sup> qui est très lumineux dispose en plus d'une grande terrasse extérieure fort agréable.

En plus du patron, le personnel qui est plutôt stable est composé d'un pâtissier et de deux vendeuses (dont une à temps partiel).

Le chiffre d'affaires est réalisé tout magasin à 60 % en pain, 15 % en viennoiserie, 20 % en pâtisserie et 5 % en salé.

C'est une affaire à ne surtout pas manquer qui offre un très gros potentiel et de belles perspectives de développement notamment en salé.

Possibilité également d'acheter les murs.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	350 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **314 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**