Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie - pâtisserie,, Bourges (18000)

Annonce **C1360108** postée le **12/juin/2026**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située sur un axe principal avec de nombreuses places de stationnement devant la boulangerie.

Fabrication 100 % maison, environ 60 quintaux de farine par mois dont 20 quintaux en bio.

Le magasin a été refait en 2018, le CA est en progression chaque année avec un développement par le snacking à envisager ainsi qu'une recuisson du pain l'après-midi.

Le matériel date de 2004-2005 sauf le four qui a été changé en 2020 et les chambres de pousse en 2010.

Le laboratoire est entièrement neuf et les conditions de travail sont très agréables.

Nombre de quintaux de farine /an : **720**

Loyer annuel : 9 500 €

Éléments chiffrés :

CA	828 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **471 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Bourges (18000), Cher, Centre-Val de Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag