Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux aménagés et cloisonnés, Thorigné-Fouillard (35235)

Annonce **C1360077** postée le **12/juin/2026**

Description de l'activité

Bureaux à vendre à Thorigné-Fouillard – Immeuble Le Greenz. Espace aménagé en rez-de-chaussée.

Au sein du Village des collectivités à Thorigné-Fouillard, découvrez ces bureaux situés en rez-de-chaussée d'un immeuble tertiaire récent. L'ensemble propose un espace de travail fonctionnel avec plusieurs zones distinctes et des prestations adaptées à une activité professionnelle.

L'agencement comprend notamment un accueil, un espace ouvert avec cuisine et une salle dédiée aux réunions, complété par des stationnements privatifs.

Les + du bien :
• Bureaux cloisonnés et opérationnels
• Organisation fonctionnelle des espaces
• Présence d'une cuisine
• Stationnements privatifs
• Borne de recharge électrique

Prix de vente : 260 000 € HT
Frais de notaire réduits
Honoraires : 7 % HT

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 112 m²

Surface totale : 112 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**260 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**242 991 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Thorigné-Fouillard, Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Thorigné-Fouillard : **7 526 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.