Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Tabac, presse, jeux dans une zone résidentielle et commerçante, proche de Nantes (44000)

Annonce **C1360075** postée le **12/juin/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, jeux situé au sein d'un secteur résidentiel et commerçant de l'agglomération nantaise.

Le commerce bénéficie d'un emplacement de qualité sur un axe très fréquenté, offrant visibilité et clientèle fidélisée.

L'établissement dispose d'un local récent d'environ 100 m2, parfaitement entretenu, sécurisé et offrant un cadre de travail confortable. Son environnement commercial dynamique constitue un véritable atout pour l'activité.

Cette affaire se distingue par une qualité de vie recherchée avec 1,5 jour de fermeture consécutif par semaine, ainsi que plusieurs semaines de congés annuels.

De réelles perspectives de développement restent envisageables grâce à une surface de vente permettant d'élargir l'offre commerciale.

Une opportunité pour un repreneur souhaitant allier rentabilité et équilibre de vie.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **295 920 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.