

Immeuble, 150 m2, Pont-Audemer (27500)

Annonce **C1360059** postée le **12/juin/2026**

Description de l'activité

Immeuble ancien, partiellement rénové (toiture, charpente et menuiseries en 2016), avec un restaurant au rez-de-chaussée et premier étage.

Le fonds de commerce restaurant bar brasserie (+ 107.200 euros) est indissociable, soit un total de 396.640 euros.

Taxe foncière : 2.300 euros.

Diagnostic Performance Energie : non soumis.

Prix HNI : 289.440 euros TTC charge acquéreur, dont 19440 e d'honoraires TTC, soit 270.000 euros net vendeur.

Surface commerciale : 150 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **289 440 €**

Localisation

Localisation : **Pont-Audemer (27500), Eure, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Pont-Audemer : **8 886 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.