

Bureaux / Locaux professionnels, 77 m2, Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1360053** postée le **12/juin/2026**

Description de l'activité

Emplacement no1 bis pour exploitation commerciale ou libérale, à louerLocaux à usage professionnel avec possibilité d'extraction d'air de cuisine, d'une surface totale approximative de 77m2, en rez-de-chaussée d'une petite copropriété, au centre-ville d'Aix-les-Bains, visibles d'un carrefour de circulation, à la location pour un par mois hors charges et hors taxes. Honoraires TTC : 6 912 € Provision sur charges 100 € HT/mois, régularisation annuelle. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr. Votre conseiller Cabinet Abiès consulting : Nicolas MANSEAgent commercial (Entreprise individuelle)

Surface commerciale : 77 m²

Surface totale : 77 m²

Loyer : 1 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 600 €**

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.