Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bureaux / Locaux professionnels, 72 m2, Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1360050** postée le **12/juin/2026**

## Description de l'activité

Emplacement no1 bis pour exploitation commerciale ou libéraleLocaux commerciaux avec possibilité d'extraction d'air de cuisine, d'une surface totale approximative de 77m2, en rez-de-chaussée d'une petite copropriété, au centre-ville d'Aix-les-Bains, visibles d'un carrefour de circulation, à la vente au prix concurrentiel de 236 736 € F. A. I. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 5 lots. Aucune procédure n'est en cours. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr. Votre conseiller Cabinet Abiès consulting : Nicolas MANSEAgent commercial (Entreprise individuelle)

**Surface commerciale :** 72 m²

**Surface totale :** 72 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **236 736 €** FAI (hors prix de l'immobilier) |

## Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**