

## Murs commerciaux, 100 m2 en centre ville, proche de Lorient (56100)

Annonce **C1360044** postée le **12/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Morbihan - Hennebont (56700), secteur de Lorient : A vendre un local commercial situé en centre-ville.

Un local de 100 m2 situé en rez de chaussée d'un immeuble d'habitation.

Proche de tous commerces, le local comporte une partie accueil / showroom d'environ 45 m2, une réserve, un WC et lavabo.

Le local est équipé de la fibre.

Le local est parfait pour une activité commerciale ou pour des bureaux.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **110 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **100 000 €**  
Montant honoraires : **10 %**

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**