Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bbl/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Tabac, Presse, Librairie, PMU, Loto, 900 m2 sur un emplacement N°1,, Lyon (69006)

Annonce **C1360042** postée le **12/juin/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : A vendre un fonds de commerce de tabac, FDJ, PMU, presse, librairie - multi-activités bénéficiant d'un emplacement stratégique de premier ordre, au cœur d'un environnement très dynamique et facile d'accès.

L'établissement développe un chiffre d'affaires HT de 3,1 M€ et s'appuie sur une clientèle fidèle ainsi qu'une équipe expérimentée de 19 salariés, garantissant une exploitation sereine et structurée.

Cette affaire de gestion propose les activités suivantes dans un magasin flambant neuf :
- Tabac,
- FDJ,
- PMU,
- Presse,
- Librairie.

Chiffres clés :
- 1 jour de fermeture par semaine.
- Commissions : 582 k€ (commissions tabac : 279 k€).

Les points forts :
- Emplacement à forte fréquentation.
- Activités diversifiées et récurrentes.
- Équipe en place et autonome.
- Clientèle régulière et fidélisée.
- Magasin neuf.
- Potentiel de développement complémentaire.
- Accompagnement possible du repreneur.

Cette affaire constitue une opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre un commerce à forte notoriété ou pour un investisseur recherchant une activité pérenne avec des revenus récurrents.

Dossier complet et informations complémentaires sur demande.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 900 m²

Loyer mensuel : 4 833 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	3 105 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**2 130 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.