Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant 38 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Paris (75015)

Annonce **C1360033** postée le **12/juin/2026**

Description de l'activité

Paris (75015) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un quartier aux très nombreux hôtels et bureaux mais surtout l'exceptionnelle activité dès lors qu'il y a des salons (exemples, vignerons indépendants, mariage, agriculture).

Quelques éléments clés :
- 38 couverts en intérieur dans une salle de 45 m2.
- Salle privative supplémentaire dans l'arrière du restaurant.
- 24 couverts en terrasse estivale.
- Grand espace en sous-sol de 40 m2.
- Cet espace comprend une cuisine et des zones de stockage.
- Extraction 300mm.
- Chambre froide dans la cuisine.
- 15 jours fermés par an en août.
- CA 2024 de 226.742 € avec dimanche et lundi fermés.

- Loyer mensuel de 3446.05 € HC + 150 € de charges.
- Ajouter une fois par an : Taxe ordure ménager (183 €) et taxe foncière (632 €).

Forte zone touristique et très forte activité lors des salons ; un bel emplacement à très fort potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **38**
Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 3 446 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	227 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**134 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.