

Local commercial idéal pour Prêt-à-porter, Chaussure, Maroquinerie, Accessoire, 67 m2 dans un quartier commerçant et dynamique, Toulouse (31000)

Annonce **C1359996** postée le **11/juin/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A céder le droit au bail d'une belle boutique idéalement située dans un quartier commerçant et dynamique de Toulouse.

Local composé d'un rez de chaussée d'environ 42 m2 et d'un sous-sol d'environ 25 m2. Très bon état, avec environnement qualitatif.

Idéal pour une activité des équipements de la personne.

- Prix de cession : 50 000 €, hors les droits et honoraires.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du cessionnaire : 8 512 € HT.

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 67 m²

Loyer mensuel : 1 670 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **60 214 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.