Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto 15 places avec terrasse dans le Gard (30)

Annonce **C1359948** postée le **11/juin/2026**

Description de l'activité

Gard : A vendre un fonds de commerce complet regroupant bar, tabac, presse, loto et PMU dans un village du Gard.

Belle affaire de centre-village bénéficiant d'une clientèle locale fidèle et régulière.

Établissement entièrement rénové en 2024, offrant un espace fonctionnel et moderne. Salle intérieure d'environ 15 places, complétée par une véranda et une terrasse pouvant accueillir jusqu'à 60 personnes.

Activité diversifiée et équilibrée entre les différents pôles, assurant une exploitation stable et rentable.

Exploitation en couple avec 2 salariés.

Chiffres clés :

- Ventes diverses : 262.652 euros HT.
- Commission nette tabac : 106.000 euros.
- EBE : 165.000 euros.

Prix de vente du fonds de commerce : 495.000 euros.

Affaire idéale pour un couple ou un professionnel souhaitant reprendre une exploitation clé en main avec un fort potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **15**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer annuel : 20 087 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	423 000 €
EBE en 2025	165 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**495 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**198 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Gard, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.