

## Pizzeria, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide avec terrasse dans les Landes (40)

Annonce **C1359939** postée le **11/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Bel emplacement dans un cadre champêtre à proximité immédiate de la mer et authentiquement landais.

Très grande terrasse de 135 m2.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer annuel** : 12 876 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	149 000 €
EBE en 2024	28 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **159 500 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **64 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Landes, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.