Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Hôtel restaurant d'environ 15 chambres avec terrasse, Orléans (45000)

Annonce **C1359908** postée le **11/juin/2026**

Description de l'activité

Orléans (45000) : A vendre hôtel-restaurant-bar situé sur un axe passant, entièrement refait, à proximité immédiate d'une gare.

Cet hôtel dispose d'une quinzaine de chambres.

Chaque chambre est équipée d'une douche, de toilettes et de volets roulants électriques.

Le restaurant bénéficie d'une superficie d'environ 150 m2, avec une cinquantaine de places assises.

L'établissement dispose d'une Licence IV ainsi que d'une terrasse privative intérieure d'environ trente places.

Une maison d'habitation est également incluse, destinée aux futurs repreneurs.

Les murs sont également disponibles à l'achat.

Prix du fonds de commerce : 297 000 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **15**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**297 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Orléans (45000), Loiret, Centre-Val de Loire**

Nombre d'habitants* à Orléans : **114 286 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.