Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial avec extraction idéal pour Sandwicherie / Snack, Restauration rapide, Glacier, Crêperie, Versailles (78000)

Annonce **C1359902** postée le **11/juin/2026**

Description de l'activité

Versailles (78000) : A vendre droit au bail d'un local commercial idéalement situé dans un quartier dynamique.

Cet établissement de plain-pied dispose d'une vitrine de 4 mètres, d'une surface commerciale de près de 25 m2.

- Coin cuisine.

- Idéal pour de la restauration à emporter.

- Situé dans une zone dynamique.

- Loyer attractif de 860 € HC.

- Bail commercial 3/6/9, tous commerces possibles : restauration rapide à emporter, glacier, crêperie, sandwicherie, saladerie.

- Prix de cession : 30 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 30 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 861 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**35 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Versailles : **88 519 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.