Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant traditionnel avec terrasse, Lyon 1er (69001)

Annonce **C1359877** postée le **11/juin/2026**

Description de l'activité

Lyon 1er (69001) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant chaleureux et bien installé, idéal pour un professionnel de la restauration souhaitant reprendre une affaire saine et exploitable immédiatement.

L'établissement bénéficie d'une salle au charme authentique, d'une cuisine fonctionnelle avec extraction, de réserves pratiques et d'une terrasse appréciée aux beaux jours.

L'ensemble est cohérent, bien tenu et adapté à une activité de restauration traditionnelle.

la clientèle est déjà en place, composée d'habitués, d'actifs du quartier et de visiteurs à la recherche d'une adresse lyonnaise conviviale.

L'activité actuelle offre une base solide, avec un potentiel de développement intéressant pour un repreneur souhaitant dynamiser l'offre, élargir les horaires ou renforcer la communication.

Le restaurant est conforme aux principales exigences d'exploitation et dispose des éléments nécessaires pour poursuivre l'activité dans de bonnes conditions.

L'emplacement, l'identité du lieu et la qualité de l'outil de travail en font une opportunité intéressante.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 1 213 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**342 400 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 1er : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.