Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant 30 couverts avec terrasse dans l' Aude (11)

Annonce **C1359876** postée le **11/juin/2026**

Description de l'activité

Aude (11) : A vendre bar avec petite restauration, entièrement rénové, idéalement situé sur un axe principal commerçant bénéficiant d'une bonne visibilité.

L'établissement offre une salle au style contemporain de 30 places, un bar entièrement équipé et une agréable terrasse de 40 places.

Conforme aux normes d'accessibilité, il dispose également d'une grande cave de stockage et ne nécessite aucun investissement à la reprise.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer mensuel : 1 100 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	187 000 €
EBE en 2024	24 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **142 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aude, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.