Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Bar, Restaurant 45 couverts avec terrasse dans un quartier de bureaux,, Paris (75015)

Annonce **C1359867** postée le **11/juin/2026**

Description de l'activité

Paris (75015) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé proche d'un parc, dans un quartier aux très nombreux bureaux et habitués, entouré de nombreux autres restaurants pour créer un véritable point d'attraction dans la rue.

Quelques éléments clés pour décider :

- 45 couverts en intérieur pouvant aisément monter à 55 couverts.
- 30 couverts en terrasse pérenne couverte.
- 30 couverts en terrasse ouverte sur une rue piétonne.
- 20 couverts supplémentaire possible en terrasse estivale.
- Belle cuisine de 17m2 sur mesure avec une extraction 400mm neuve.
- Matériel neuf en parfait état de marche.
- Un grand économat de 20 m2 en plain-pied avec frigos.
- CA 2023 de 330.000 € uniquement midi en semaine (et beaucoup de fermetures pour congés à l'année).

Une belle affaire avec beaucoup de potentiel de développement dans un très bon quartier de bureaux (à saisir d'urgence).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 115 m²

Loyer mensuel : 4 300 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	330 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**245 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.