

Local commercial de 35 m2, Le Havre (76600)

Annonce **C1359860** postée le **11/juin/2026**

Description de l'activité

Le Havre (76600) : A louer local commercial de 35 m2 situé à deux pas de la place de l'hôtel de ville du Havre.

Il comprend une kitchenette et ne nécessite aucun travaux.

Tous commerces acceptés sauf restauration nécessitant extraction.

Le Havre, 1ère ville de normandie avec 335 000 habitants en zone de chalandise et 14 000 étudiants, recherche activement des commerces en habillement, décoration, arts créatifs et concepts stores innovants.

Loyer annuel : 9 177 € HT HC.

Charges annuelles : 2 230 €.

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT HC.

Honoraires d'agence : 3 750 € TTC à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer annuel : 9 177 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

