

## Kiosque en centre-ville de Neuchâtel

Annonce **C1359811** postée le **10/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Neuchâtel : A vendre fonds de commerce d'un kiosque idéalement situé en centre-ville de Neuchâtel.

Un kiosque bénéficiant d'un emplacement stratégique au coeur de Neuchâtel, dans une zone à bon passage et jouissant d'une bonne visibilité.

Les atouts du commerce :

- Emplacement premium en centre-ville.
- Commerce bien achalandé et entièrement exploité.
- Clientèle fidèle, régulière et variée.
- Chiffre d'affaires supérieur à CHF 300'000 par année.
- Stock marchandises compris dans le prix: chf 10'000.
- Bonne rentabilité.
- Faibles charges fixes avec un loyer attractif de seulement CHF 1'000 par mois.

Cette affaire représente une opportunité idéale pour une personne souhaitant devenir indépendante tout en limitant les risques liés à la création d'une nouvelle activité.

Idéal pour une reconversion professionnelle ou un projet entrepreneurial.

Financement facilité.

L'acquisition peut être financée grâce aux avoirs du 2e pilier, offrant ainsi une solution avantageuse pour concrétiser un projet d'indépendance.

**Loyer mensuel : 1 100 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	326 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **152 200 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Neuchâtel, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**