Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 28 couverts avec terrasse, Nantes (44000)

Annonce **C1359801** postée le **10/juin/2026**

Description de l'activité

Nantes (44000) : A céder fonds de commerce d'un restaurant situé dans l'hyper centre de Nantes.

L'établissement développe une cuisine bistronomique à inspiration latine, bénéficiant d'une identité forte et d'une clientèle fidèle.

Le restaurant et sa façade ont été rénovés récemment, offrant un cadre moderne et une bonne image commerciale.

Le matériel de cuisine est récent et permet une exploitation immédiate sans investissement supplémentaire.

Le local d'environ 70 m2 avec cave bénéficie d'une dérogation PMR.

Il propose 28 couverts en salle et 18 en terrasse.

Le cadre intérieur est soigné et élégant, et la terrasse arborée constitue un véritable point fort en saison.

Une équipe est en place et assure le bon fonctionnement de l'établissement.

Fermeture le dimanche et congés annuels.

Un tickets moyens : 25 € le midi et 80 € le soir.

Affaire pour un couple ou associé, pour une première installation.

Prix de vente : 160 000 € net vendeur + 16 000 € TTC honoraires cabinet.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **28**
Nombre de places en terrasse : **18**

Surface commerciale : 70 m²

Éléments chiffrés :

CA	250 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession :	**198 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.