

## Bar, Tabac, Loto, PMU dans le Calvados (14)

Annonce **C1359789** postée le **10/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre bar-tabac-FDJ-PMU dans le Calvados, situé dans une ville côtière dynamique, bénéficiant d'un emplacement de premier ordre.

Ce bar-tabac avec activités FDJ et PMU offre une bonne visibilité et un important potentiel commercial.

Chiffres clés :

Excédent brut d'exploitation (EBE) reconstitué d'environ 190 000 €.

Affaire rentable, idéale pour un couple ou des professionnels du secteur.

#### Points fort :

Emplacement stratégique avec stationnement à proximité, aucune concurrence directe sur le secteur, clientèle fidèle et régulière, activité diversifiée (bar, tabac, Française des Jeux, PMU), outil de travail complet et exploitation saine.

**Loyer mensuel : 1 860 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	713 000 €
EBE en 2025	190 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **923 656 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**