

## Sandwicherie / Snack, Restauration rapide dans les Landes (40)

Annonce **C1359761** postée le **10/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Bel emplacement en angle pour ce local qui bénéficie d'une très belle visibilité le plus grand parking.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	379 000 €
EBE en 2024	133 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **363 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **145 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Landes, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.